

**Gecoördineerde statuten gepubliceerd in de bijlagen  
van het Belgisch Staatsblad op 31 juli 2008**

**TITEL I – Benaming, maatschappelijke zetel**

**Artikel 1**

De vereniging zonder winstoogmerk draagt de benaming: Agentschap voor Territoriale Ontwikkeling, afgekort ATO.

Ze werd op 22 november 2000 onder de benaming Gewestelijk Secretariaat voor Stedelijke Ontwikkeling, afgekort GSSO, gesticht door :

- De heer Minister-President François-Xavier de Donnée, Hertogstraat 7-9 – 1000 Brussel;
- De heer Minister Jos Chabert, Louizalaan 54/12 – 1050 Brussel ;
- De heer Minister Eric Tomas, Regentlaan 21-23 – 1000 Brussel ;
- De heer Minister Didier Gosuin, Louizalaan 54/10 – 1050 Brussel ;
- De heer Minister Guy Vanhengel, Kunstlaan 6-9 – 1210 Brussel ;
- De heer Staatssecretaris Willem Draps, Kapitein Crespelstraat 35 – 1050 Brussel ;
- De heer Staatssecretaris Robert Delathouwer, Louizalaan 54/11 – 1050 Brussel ;
- De heer Staatssecretaris Alain Hutchinson, Regentlaan 21-23 – 1000 Brussel

in hun hoedanigheid als gewestelijke Ministers en Staatssecretarissen.

**Artikel 2**

De maatschappelijke zetel van de vereniging is gevestigd Koningsstraat 2-4 te 1000 Brussel, in het gerechtelijke arrondissement Brussel. Hij kan bij beslissing van de Algemene Vergadering worden overgeplaatst naar om het even waar in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Elke wijziging van de maatschappelijke zetel moet binnen de maand na de dagtekening ervan worden bekendgemaakt in de bijlagen bij het *Belgisch Staatsblad*.

**TITEL II – Doelstellingen**

**Artikel 3**

Het Agentschap voor Territoriale Ontwikkeling is een strategische structuur van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering. Het heeft tot doel het bestuur dat kadert in het beleid inzake ruimtelijke ordening en stadsvernieuwing te versterken, een coherent en duurzaam stedelijk beleid te bevorderen en in te spelen op de doelstellingen die opgenomen zijn in het Gewestelijk Ontwikkelingsplan (GewOP) en in de strategische documenten van het Gewest.

De territoriale kennis en de territoriale ontwikkeling vormen de twee krachtlijnen waarin de opdrachten van het ATO kaderen:

1. **De territoriale kennis** strekt ertoe bij alle gewestelijke en lokale actoren een gezamenlijke kennis van het grondgebied en van de ontwikkelingsinstrumenten tot stand te brengen door de stedelijke ontwikkeling te analyseren aan de hand van de observatie van de wijken en de evaluatie van de stedelijke beleidsvormen;
2. **De territoriale ontwikkeling** strekt ertoe te anticiperen op de keuzes met betrekking tot de ontwikkeling van het gewestelijk grondgebied (studies uitvoeren op grond waarvan strategische keuzes voor het Gewest vastgelegd kunnen worden), deze te begeleiden (de partners die rechtstreeks betrokken zijn bij de ontwikkeling van het gebied of van het project)

en te coördineren (de acties en de actoren), en dat in overleg met alle gewestelijke, lokale en andere actoren en strekt er tevens toe deze keuzes te operationaliseren, inzonderheid in het kader van het Plan voor de Internationale Ontwikkeling.

### **TITEL III – Leden, toelating, ontslag, uitsluiting**

#### **Afdeling 1 – Toelating**

##### **Artikel 4**

De leden worden aangewezen als volgt :

1. acht leden, die de Ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en hun toegewezen Staatssecretarissen vertegenwoordigen, worden aangewezen door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;
2. dertien leden worden aangewezen door de Regering, op voordracht van de Directie Stadsvernieuwing van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Directie Planning van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Mobiel Brussel van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de EFRO-cel van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Haven van Brussel, de Maatschappij voor Intercommunaal Vervoer te Brussel, de Huisvestingsmaatschappij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Leefmilieu Brussel – BIM, Net Brussel, het Gewestelijk Agentschap voor investeringen in de stad en transversaal management van de handelswijken, de administratie van de Franse Gemeenschapscommissie en de administratie van de Vlaamse Gemeenschapscommissie;
3. negentien leden worden aangewezen door het College van Burgemeester en Schepenen van elk van de gemeenten die samen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vormen.

Op voorstel van de Raad van Bestuur kan de Algemene Vergadering andere leden toelaten die voormelde Raad daar schriftelijk om verzocht hebben, mits hun functie verband houdt met ruimtelijke ordening in de ruime zin.

De toelating moet het voorwerp uitmaken van een meerderheidsbeslissing van twee derde van de aanwezige of geldig vertegenwoordigde leden.

##### **Artikel 5**

De leden zijn vrij zich op ieder moment uit de vereniging terug te trekken. Zij betekenen hun beslissing met een ter post aangetekende brief, gericht aan de Raad van Bestuur.

Worden geacht ontslagnemend te zijn :

- het lid dat niet langer zijn functie uitoefent of zijn hoedanigheid verliest krachtens dewelke hij deel uitmaakt van de vereniging.
- de leden wier vervanging wordt beslist door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

#### **Afdeling 2 – Ontslag, uitsluiting**

##### **Artikel 6**

De uitsluiting van een lid kan enkel worden uitgesproken door de Algemene Vergadering, met een meerderheid van twee derde van de aanwezige stemmen, mits de meerderheid van de leden aanwezig is. Indien hij het wenst, kan het lid waarvan de uitsluiting gevraagd wordt, of de persoon die hem vertegenwoordigt voordien gehoord worden.

##### **Artikel 7**

Het ontslagnemend of uitgesloten lid, en de erfgenamen of rechthebbenden van de overleden vennoot hebben geen enkel recht op het maatschappelijk vermogen van de vereniging. Ze kunnen noch een overzicht, noch de overlegging van de rekening, noch verzegelingen noch inventarissen vragen of opeisen.

## **TITEL IV – Algemene vergadering**

### **Artikel 8**

De algemene vergadering is samengesteld uit alle leden.

### **Artikel 9**

De algemene vergadering beschikt over de bevoegdheden die haar uitdrukkelijk zijn toegekend door de wet of door deze statuten. Een beraadslaging van de algemene vergadering is vereist voor :

- a) de wijziging van de statuten;
- b) de benoeming en de afzetting van de bestuurders;
- c) in voorkomend geval de benoeming en de afzetting van commissarissen;
- d) de kwijting aan de bestuurders en de commissarissen;
- e) de goedkeuring van de begrotingen en van de rekeningen;
- f) de vrijwillige ontbinding van de vereniging;
- g) de uitsluiting van leden;
- h) de omzetting van de vereniging in een vennootschap met een sociaal oogmerk;
- i) alle gevallen waarin de wet en deze statuten dat vereisen.

### **Artikel 10**

Op voorstel van de Raad van Bestuur legt de algemene vergadering om de drie jaar aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering een opdrachtenbrief voor waarin de doelstellingen toegelicht worden die voor genoemde periode nagestreefd dienen te worden.

### **Artikel 11**

De algemene vergadering moet minstens éénmaal per jaar worden bijeengeroepen, in de loop van het eerste trimester.

Op ieder ogenblik kan een buitengewone algemene vergadering van de vereniging worden bijeengeroepen door een beslissing van de Raad van Bestuur of op verzoek van minstens een vijfde van de leden van de vereniging. Iedere vergadering wordt gehouden op de dag, het uur en de plaats vermeld in de oproeping.

Alle leden moeten erop uitgenodigd worden.

### **Artikel 12**

De algemene vergadering wordt door de Raad van Bestuur ten minste acht dagen voor de vergadering bijeengeroepen. De bijeenroeping, ondertekend door tenminste één van de leden van de Raad van Bestuur, wordt per gewone brief of elektronisch verstuurd.

Zij wordt eveneens bijeengeroepen door de Raad van Bestuur wanneer één vijfde van de leden hierom verzoekt.

De agenda wordt bij de oproepingsbrief gevoegd.

Ieder voorstel dat ondertekend is door één vijfde van de leden, moet op de agenda worden geplaatst.

### **Artikel 13**

De algemene vergadering wordt in regel voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Bestuur. Bij diens afwezigheid wordt zij voorgezeten door de eerste ondervoorzitter of bij afwezigheid van laatstgenoemde door een bestuurder die daartoe is aangewezen door de voorzitter.

### **Artikel 14**

Ieder lid heeft het recht de vergadering bij te wonen. Alle leden hebben een gelijk stemrecht; ieder lid beschikt over een stem. Ieder lid kan zich, ingeval van verhindering, laten vertegenwoordigen door

één van de leden van de algemene vergadering of een derde op voorwaarde dat hij in het bezit is van een schriftelijke volmacht. Geen enkel lid van de algemene vergadering mag meer dan drie volmachten hebben.

#### **Artikel 15**

De beslissingen worden genomen op grond van volgende dubbele meerderheid, behoudens andersluidende bepalingen in de wet:

- a) bij meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen van de acht leden, die de Ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en hun toegewezen Staatssecretarissen vertegenwoordigen;
- b) bij meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

In geval van staking van stemmen, is de stem van de voorzitter of van de bestuurder die hem vervangt, doorslaggevend.

#### **Artikel 16**

De algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen over de wijziging van statuten of over de ontbinding van de vereniging overeenkomstig de artikelen 8, 20 en 26quater van de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen.

#### **Artikel 17**

De beslissingen van de algemene vergadering worden opgenomen in een register van notulen, welke getekend worden door de voorzitter en de secretaris.

Alle leden of derden die een belang aantonen, kunnen de beslissingen raadplegen, doch zonder verplaatsing van het register en uittreksels opvragen die ondertekend zijn door de voorzitter van de Raad van Bestuur en door een bestuurder.

Iedere wijziging van de statuten moet binnen de maand na de dagtekening ervan worden bekendgemaakt in de bijlagen bij het *Belgisch Staatsblad*. Dit geldt ook voor iedere benoeming, ontslag of afzetting van een bestuurder.

### **TITEL V – Beheer en dagelijks bestuur**

#### **Artikel 18**

De vereniging wordt beheerd door een raad samengesteld uit zevenentwintig bestuurders. Deze worden op voordracht benoemd door de algemene vergadering.

Acht leden, die de Ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en hun toegewezen Staatssecretarissen vertegenwoordigen, worden voorgedragen door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Dertien leden worden voorgedragen door de Regering, op voordracht van de Directie Stadsvernieuwing van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Directie Planning van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Mobiel Brussel van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de EFRO-cel van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Haven van Brussel, de Maatschappij voor Intercommunaal Vervoer te Brussel, de Huisvestingsmaatschappij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Leefmilieu Brussel – BIM, Net Brussel, het Gewestelijk Agentschap voor investeringen in de stad en transversaal management van de handelswijken, de administratie van de Franse Gemeenschapscommissie en de administratie van de Vlaamse Gemeenschapscommissie.

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering worden zes leden voorgedragen die de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vertegenwoordigen. Eén van zes voormelde leden vertegenwoordigt de Stad Brussel.

De Raad wordt van rechtswege voorgezeten door de vertegenwoordiger van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor ruimtelijke ordening.

De duur van het mandaat van de leden van de Raad van Bestuur is verbonden aan de duur van de gewestelijke legislatuur.

#### **Artikel 19**

De Raad wijst onder de leden die de Ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en de hun toegewezen Staatssecretarissen vertegenwoordigen, een eerste ondervoorzitter aan, die de Minister van Openbare Werken vertegenwoordigt, alsook een tweede ondervoorzitter, een secretaris en een penningmeester. Bij afwezigheid van de voorzitter wordt de raad voorgezeten door de eerste ondervoorzitter of bij afwezigheid van laatstgenoemde door een daartoe door de voorzitter aangewezen bestuurder.

De eerste en de tweede ondervoorzitter behoren tot een verschillende taalrol. Hetzelfde geldt voor de secretaris en de penningmeester.

#### **Artikel 20**

De Raad vergadert na oproeping door de voorzitter. Hij mag slechts uitspraak doen indien de meerderheid van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Iedere bestuurder kan zich, ingeval van verhindering, laten vertegenwoordigen door een van de leden van de Raad van Bestuur op voorwaarde dat hij in het bezit is van een schriftelijke volmacht. Geen enkele bestuurder mag meer dan twee volmachten hebben.

De Raad beslist bij meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen, behalve in de gevallen waarin de wet of deze statuten anders bepalen.

De beslissingen worden opgenomen in de notulen die ondertekend worden door de voorzitter en de secretaris en ingeschreven worden in een speciaal register.

Alle leden of derden die een belang aantonen, kunnen de beslissingen raadplegen, doch zonder verplaatsing van het register en uittreksels opvragen die ondertekend zijn door de voorzitter van de Raad van Bestuur en door de secretaris.

#### **Artikel 21**

De Raad van Bestuur beschikt over de meest uitgebreide bevoegdheden voor het bestuur en het beheer van de vereniging.

Hij kan subsidies ontvangen en beheren om het sociaal doel van de vereniging te realiseren.

Met uitzondering van de Directeur en de adjunct-directeur die aangewezen worden door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, staat de Raad, hetzij zelf, hetzij bij mandataris, in voor benoeming en afzetting van alle personeelsleden van de vereniging. Hij bepaalt hun taken en hun bezoldiging.

#### **Artikel 22**

Alle gerechtelijke handelingen, zowel in verweer als in aanleg, worden gevoerd of door de Raad van Bestuur in naam van de vereniging aanhangig gemaakt, in vervolging en benaerstiging van de voorzitter.

### **Artikel 23**

Tenzij anders bedongen in de notulen van de Raad van Bestuur, mogen de stukken die door de Raad op regelmatige wijze werden beslist, geldig ondertekend worden door twee bestuurders. De bestuurders dienen ten opzichte van derden hun bevoegdheid niet te rechtvaardigen.

### **Artikel 24**

De bestuurders gaan in hoofde van hun functie geen enkele persoonlijke verbintenis aan en zijn slechts verantwoordelijk voor het uitoefenen van hun mandaat.

### **Artikel 25**

De secretaris, en bij diens afwezigheid, de voorzitter, is gemachtigd om gulle giften aan de vereniging voorlopig of definitief te aanvaarden en om alle formaliteiten te vervullen die noodzakelijk zijn om die giften te verwerven.

### **Artikel 26**

De Raad van Bestuur kan personen die gespecialiseerd zijn in thema's die verband houden met stedelijke ontwikkeling, verzoeken als deskundigen deel te nemen aan zijn werkzaamheden.

## **TITEL VI – Bijdragen**

### **Artikel 27**

De leden zijn geen enkel toegangsrecht verplicht, noch enige bijdrage.

## **TITEL VII – Huishoudelijk reglement**

### **Artikel 28**

De Raad van Bestuur kan een huishoudelijk reglement voorleggen aan de algemene vergadering. De algemene vergadering kan wijzigingen aanbrengen aan dit reglement bij eenvoudige meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden.

## **TITEL VIII - Diverse bepalingen**

### **Artikel 29**

Het boekjaar gaat van start op een januari en loopt af op eenendertig december.

De ontvangsten- en uitgavenrekening voor het verstreken dienstjaar wordt vastgesteld en de begroting voor het volgende dienstjaar wordt opgemaakt.

Beide worden jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan de gewone algemene vergadering.

### **Artikel 30**

De algemene vergadering wijst twee accountants aan die buiten de Algemene Vergadering mogen worden gekozen. Deze worden voor de duur van één jaar benoemd en zijn herkiesbaar.

De accountants zijn belast met het toezicht over en de controle van de boekhouding. Zij mogen kennis nemen van de rekeningen en van alle boekhoudkundige stukken zonder verplaatsing. Zij ontvangen de rekeningen in mededeling, ten minste één maand voor de algemene vergadering, waaraan ze verslag uitbrengen.

### **Artikel 31**

Elke wijziging aan de statuten voorgesteld ofwel door de Raad ofwel door minstens één vijfde van de leden wordt per aangetekend rondschrijven aan de leden bekendgemaakt minstens vijftien dagen voor de datum van de vergadering die zich over het voorstel zal dienen uit te spreken.

### **Artikel 32**

In geval van ontbinding van de vereniging, zal de algemene vergadering de vereffenaar of vereffenaars benoemen en hun bevoegdheden bepalen.

Het vermogen dat voortvloeit uit de ontvangen subsidies, zal integraal terugbetaald worden aan de verleners van deze subsidies.

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het saldo van het vermogen, dat zij in elk geval tot een ideëel doel zal aanwenden.

De beslissingen van de vereffenaar(s) alsook hun naam, voornaam, beroep en adres zullen bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Waarvan akte, opgemaakt in evenveel exemplaren als partijen, in het Frans en in het Nederlands, waarbij de twee talen bewijskracht hebben en verleden te Brussel, op 20 juni 2008.

**Jens Aerts**

**Béatrice Baugniet**

**Pierre-Yves Bolus**

**Olivier Bosteels**

**Antoine Crahay**

**Patrick Crahay**

**Martine Gossuin**

**Julien Meganck**

**Frédéric Raynaud**

**Bénédicte Wilders**